



Arkitekt och stadsplanerare SAR/MSA

tel +46 (0) 0709904922
anna.rex@vardag.se

Vardag arkitekter

Sturegatan 16, 114 36 Stockholm

Org.nr. 559156-0528

Anställningar

2018 - **Vardag**, ansvarig arkitekt och stadsplanerare

2016-2018: **Arcitema Architects**, ansvarig arkitekt och stadsplanerare

2015-2016: **White AB**, ansvarig arkitekt och stadsplanerare

2009-2015: **Stadsbyggnadskontoret i Stockholm, Planavdelningen**, områdesstrateg och stadsplanerare

2008-2009: **Strategisk Arkitektur**, medverkande arkitekt

2006-2008: **Omniplan AB**, medverkande arkitekt

2004-2006: **Samhällsbyggnadskontoret Södertälje**, handläggande stadsplanerare

2003: **Anna Rex Arkitektur & Form**, egen verksamhet

2003: **Metrolit Byggnads AB**, byggpraktik

2001: **Kelly and Cogan Architects**, praktikant

Utbildning

1998-2004: **Arkitektur**, Kungliga Tekniska Högskolan

1998: **Konstvetenskap** 10 hp - Stockholms Universitet

1997: **Grafisk formgivning och illustration**, RMI - Berghs skola

1995: **Cambridge Certificate in Advanced English**, London

1992-1995: **Naturvetenskaplig linje**, Bromma gymnasium

Anna Rex

CURRICULUM VITAE

Med 15 års erfarenhet av arkitektur och stadsplanering i olika roller har Anna inblick i både det politiska och beställarens perspektiv. Hon har jobbat med projekt i olika skala i tidiga skeden, men också genom hela utvecklingsprocessen till genomförande.

Som arkitekt är Anna idéstark och kreativ med förmåga att se samband och strukturer, från detaljnivå till helhet. I projekten lägger hon stor vikt vid att inspirera både medarbetare och utomstående aktörer för att skapa en gemensam syn kring projektens kvaliteter och målen för det bästa slutresultatet.

Anna är aktiv genom flera förtroendeuppdrag som ordförande i Sveriges Arkitekters tävlingsnämnd och Stockholms arkitekt-förening samt ledamot i redaktionskommittén för tidskriften PLAN.

STADSBYGGNADSPROJEKT I URVAL

Östra Vikdalen, Nacka (2016-pågående)

Strukturplan, kvalitetsprogram

Roll: Plankonsult - ansvarig strukturarkitekt. **Beställare:** Nacka kommun. **Omfattning:** Ny bebyggelsestruktur i befintlig miljö med ca 600 nya bostäder, kontorshus, flytt av en gammal skolbyggnad, förskola, verksamhetslokaler, trafikytor och trafikplats, nya stadsgator och torg. **Projektutmaningar:** Komplexa markägarfrågor, kuperad terräng, kulturhistoriskt värdefull miljö, komplexa trafikfrågor, många och oerfarna fastighetsutvecklare, riskfrågor, buller, parkbrist, stadsbyggnadsprinciper, kvalitetsprogram.

Tungelsta Södra, Haninge (2016-pågående)

Strukturplan, volymstudie, gestaltningskoncept, kvalitetsprogram

Roll: Uppdragsansvarig arkitekt. **Beställare:** Turbinen Entreprenad AB. **Omfattning:** Strukturplan för ett nytt funktionsblandat område vid Tungelsta Station med målet att skapa ett sammankopplat samhälle med en utökad bykärna på båda sidor om spårstationen. Ca 450 nya bostäder, idrottshall, förskola, matafär, lokaler i bottenplan, parkering samt nya gator, torg och park. **Projektutmaningar:** Strandskydd, höga naturvärden, risk från spårtrafik, överbyggnad av fysiska barriärer.

Vidareutbildning

2014-2015: **Ledarskapsutbildning** steg 3 - Sveriges Arkitekter

2010: **Projektledarutbildning**, steg I & II. MBTI, coaching m.m. Mindset

2009: **Projektledarutbildning** 30 hp - Stockholms Universitet

2007: **Kvalitetsansvarig enligt PBL** - behörighet för kontroll av normal art

Språk

Svenska, engelska

Förtroendeuppdrag

Sedan 2019: **Sveriges Arkitekters tävlingsnämnd**, ordförande

2017-2019: **Stockholms arkitektförening**, styrelsens ordförande

Sedan 2017: Tidskriften PLAN, ledamot redaktionskommittén

2015-2017: **Stockholms Arkitektförening**, ledamot i styrelsen

2014-2017: **Sveriges Arkitekters Etiska Nämnd**, ledamot

Sedan 2013: **KTH Arkitekturskolan**, gästkritiker i stadsbyggnad

2013: **Årets Stockholmsbyggnad**, jurymedlem

Juryarbete

2018: **Tävlingsjury stadsutvecklingsprojekt Åva-Tibble, Täby kommun**. Utsedd av Sveriges Arkitekter. Tävlingsområde omfattande ca 30 hektar i centrala Täby - en viktig länk i den framväxande stadskärnan mellan tre stationer på Roslagsbanan.

Föredrag i urval

2017: **ArkDes** - det bostadspolitiska dilemmat, inbjuden föreläsare

2017: **Luleå Tekniska Universitet** - Arkitekturprogrammet, inbjuden föreläsare

2017: **Sveriges Arkitekters Ledarskapsutbildning**, steg 3, inspirationsföreläsning

2015: **Färgfabriken** - Experiment Stockholm, inbjuden föreläsare

2013: **World In Property** - stadsutveckling på Kungsholmen, inbjuden föreläsare

2011-2014: **Folkuniversitet**, arkitekturförberedande utbildning, inspirationsföreläsningar

Parfymfabriken, Ekerö (2018)

Strukturplan, utvecklingsförslag

Roll: Uppdragsansvarig arkitekt. **Beställare:** ExNord. **Omfattning:** Parallellt uppdrag för en stadsutvecklingsplan för omvandling av ett storskaligt industriområde till en småstad vid Ekerö centrum. 70.000 kvm, cirka 700 bostäder, verksamhetslokaler, förskola, gårdar och allmän plats. **Projektutmaningar:** Hög förväntad exploateringsgrad, arkitektur-/ kulturhistoriska värden.

Vårby bryggor, Huddinge (2017-2018)

Strukturplan, volymstudie, planprogram

Roll: Uppdragsansvarig arkitekt. **Beställare:** Magnolia Bostad. **Omfattning:** Strukturplan för omvandling från industri till nytt bostadsområde i Vårby med 2000 nya bostäder och verksamheter 150.000 kvm. **Projektutmaningar:** Kuperat landskap, strandskydd, höga naturvärden, motorväg (E4:an), riskfrågor och farligt gods, buller, kulturmiljö, sociala utmaningar, överbyggnad av fysiska barriärer.

Jordbro huburb, Haninge (2017)

Förstudie/analys, strukturplan

Roll: Uppdragsansvarig arkitekt. **Beställare:** SBB. **Omfattning:** 83.000 -140.000 kvm med bostäder, förskola, lokaler, kulturverksamhet, nya gator och torg. Inbjuden parallell tävling för utveckling av Jordbro centrum i Haninge kommun. Stadsbyggnads- och arkitekturkoncept. **Projektutmaningar:** Social hållbarhet

Hallunda Gård, Botkyrka (2016-2018)

Förstudie, strukturplan, gestaltningkoncept och planstöd

Roll: Ansvarig arkitekt. **Beställare:** Titania. **Omfattning:** Underlag till detaljplan för utveckling av området runt 1700-tals gården Hallunda med omgivning. Cirka 500 bostäder, utveckling av kulturhistoriska miljöer, kulturhistoriskt värdefulla byggnader, allmänna funktioner, förskola, nya gator, torg och park. **Projektutmaningar:** Höga naturvärden, fornminnen, funktionsseparerad struktur.

Kv Motormannen, Norrtälje (2016-2018)

Förstudie, strukturplan

Roll: Uppdragsansvarig för stadsbyggnad. **Beställare:** Rikshem. **Omfattning:** Strukturplan för ett nytt bostadsområde i Norrtälje intill den stora busstationen. 95.000 kvm, ca 1900 nya bostäder, förskola, skola, äldreboende, verksamhetslokaler, gröna promenader, nya gator och torg. **Projektutmaningar:** Buller, risktransporter, fornminnen, funktionsseparerad struktur.

Norrvikens Strand i Rotebro, Sollentuna (2016-)

Vunnen parallell arkitekttävling och fortsatt uppdrag

Roll: Uppdragsansvarig arkitekt. **Beställare:** Wallenstam AB. **Omfattning:** Stadsutvecklingsprojekt utmed sjön Norrvikens strand vid Rotebros pendeltågsstation med 200.000 kvm, cirka 2000 nya lägenheter, äldreboende,

Magelungens Strand, Farsta (2015-2019)

Strukturplan, gestaltungsprogram

Roll: Plankonsult, strukturarkitekt. **Beställare:** Stockholms Stad. **Omfattning:** Cirka 900 nya lägenheter, lokaler, förskolor och park. **Projektutmaningar:** Stora naturvärden, strandskydd, socioekonomisk utsatthet och rumslig segregation, riskfrågor, buller.

Väsjön (2015)

Kvalitetsprogram för gestaltning

Roll: Stadsplanekonsult. **Beställare:** Sollentuna kommun. **Omfattning:** Programmet för utvecklingen av Väsjön innehåller nya livsmiljöer med 3800 bostäder i naturnära läge. Komprimerat kvalitetsprogram som beskriver principerna för gestaltningen av bebyggelsen och de offentliga rummen.

Urbana stråk i Stockholm (2015-2016)

Strategisk utredning / underlag till Stockholms översiktsplan

Roll: Uppdragsledare. **Beställare:** Stockholms Stad. **Omfattning:** Underlag till Stockholms stads översiktsplan. Konceptuell analys för att identifiera möjligheten till stadslivspotential och nya bostäder genom omvandling av Stockholms monofunktionella transportrum till stadsmiljöer med vistelsekvaliteter. **Projektutmaningar:** Målkonflikter i synsätt på framkomlighet, riskfrågor, buller, sociala utmaningar.

Bottenvåningar i Stockholm (2014-2015)

Styrdokument

Roll: Projektledare. **Beställare:** Stockholms Stad. **Omfattning:** Utredning kring stadens bottenvåningar, inventering och slutsatser kring avgörande parametrar.

Stadshagen, Stockholm (2013-2015)

Förstudie, strukturplan, processledning

Roll: Ansvarig planarkitekt. **Beställare:** Stockholm Stad. **Omfattning:** Förstudie och strukturplan för stort stadsutvecklingsprojekt i centrala Stockholm med cirka 1900 nya bostäder, ny grundskola, idrottsplats, underjordisk tennishall, förskolor, verksamhetslokaler, park med mera. **Projektutmaningar:** Stor detaljplan, samordning av 17 olika fastighetsutvecklare med arkitekter och externa konsulter, strategisk utveckling och expansion av Sankt Görans sjukhus, stora naturvärden, strandskydd, socioekonomisk utsatthet, rumslig segregation, riskfrågor, buller.

Marieberg i Stockholm (2011-2013)

Förstudie, program, strukturplan, processledning

Roll: Ansvarig planarkitekt. **Beställare:** Stockholm Stad. **Omfattning:** Stort stadsutvecklingsprojekt i centrala Stockholm med cirka 1500 nya lägenheter, 30.000 m² för kontor, handel, service och skolverksamhet. Utvecklade parkrum och nya sammankopplande vägar samt stråk. Samordning av en stor grupp markanvisade fastighetsutvecklare, privata aktörer, arkitekter och konsulter. Framtagande av förstudie, analys, strukturplan och programhandlingar med tillhörande utredningar. **Projektutmaningar:** komplicerade markägarfrågor, kulturvärden, riksintressen och kuperad topografi.

BYGGNADER I URVAL

KFUM / Haga 37, Hagastaden (2018)

Skisser i markanvisningstävling

Roll: Uppdragsansvarig arkitekt. **Beställare:** Areim/CA-fastigheter. **Omfattning:** Förslag inför markanvisning med nytt kvarter för samlade idrottsverksamheter, kontor, möjlighet till hotell, restauranger och mindre verksamhetslokaler i bottenvåningar. Cirka ca 43.000 m², varav ca 10.000 m² sport. **Projektutmaningar:** risktransporter, samordning med tunnelbaneutbyggnad, tight exploateringskalkyl, liten tomt.

Reidmarlund, Djursholm (2017- pågående)

Vunnen parallell arkitekttävling och fortsatt uppdrag, projektering

Roll: Uppdragsansvarig arkitekt och kreativ ledare. **Beställare:** RO-gruppen/ Castella. **Omfattning:** Vunnen tävling och fortsatt uppdrag för ett nytt kvarter i Danderyds kommun, Djursholm. 11 000 m², 50 bostäder, förskola och nyanläggning av en lund. **Projektutmaningar:** stor motopinion hos grannar, mycket höga grundvattennivåer.

Kv Vildmannen, Stockholm (2017 - pågående)

Stadsbyggnad och detaljplanerådgrivning

Roll: Rådgivande arkitekt, rådgivande i stadsplaneringsfrågor. **Beställare:** Huvudstaden. **Omfattning:** 40 000 kvm. **Projektutmaningar:** Riksintresse för kulturmiljö, hållbarhet, buller, partiklar.

Kv Hästen 21, Stockholm (2017 - pågående)

Stadsbyggnad och detaljplanerådgrivning

Roll: Rådgivande arkitekt, rådgivande i stadsplaneringsfrågor. **Beställare:** Pembroke. **Omfattning:** 40 000 kvm. **Projektutmaningar:** Riksintresse för kulturmiljö, hållbarhet, buller, partiklar.

Orgelpipan 7, Stockholm (2017 - pågående)

Tävlingsprogram, stadsbyggnad och detaljplanerådgrivning

Roll: Rådgivande arkitekt, rådgivande i stadsplaneringsfrågor. **Beställare:** Huvudstaden. **Omfattning:** utökning med ca 10 000 kvm. **Projektutmaningar:** Riksintresse för kulturmiljö, hållbarhet, buller, partiklar.

Lilla Nöjet på ön Kanan i Mälaren (2016)

Bygglovhandlingar

Roll: Uppdragsansvarig arkitekt. **Beställare:** Privat. **Omfattning:** Ny villa i massivträ. 100 kvm. **Projektutmaningar:** bygge utan tillgång till körbara vägar, projektekonomi

Sjöstadsporten, Hammarby Sjöstad (2008)

Projektering

Roll: Medverkande arkitekt. **Beställare:** Botrygg Bygg. **Omfattning:** Arkitektur, projekteringsledning, inrednings- och konstruktionsprojektering för kvarter

med höghus för hotellverksamhet, flerbostadshus och förskola. Stads kvarter i 8-18 våningar med hotell (177 rum), lägenhetshotell (125 lägenheter), flerbostadshus (69 lägenheter), garage och förskola. **Projektutmaningar:** högt hus, riskfrågor, buller, partiklar

Kv Lustgården 14, Kungsholmen (2008)

Projektering inkl samordning av detaljplanefrågor

Roll: Medverkande arkitekt. **Beställare:** Skanska. **Omfattning:** Nytt kontorshus och bostäder, sammanlagt 87 000 kvm.

Kungsbrohuset - kontorshus i City, Stockholm (2008)

Projektering

Roll: Medverkande arkitekt. **Beställare:** Skanska. **Omfattning:** Kontorshus, entrégestaltning och receptionsytor.

Blessington Brandstation, Irland (2001)

Projektering, tidigt skede

Roll: Medverkande arkitekt. **Beställare:** Wicklow County Fire Service.

Nenagh Castle Visitors Centre, Irland (2001)

Tävling

Roll: Medverkande arkitekt. **Beställare:** Nenagh kommun **Omfattning:** Tävlning om besökscenter för byggnadskulturminnet Nenagh Castle.

Social Housing, upprustning, Dublin, Irland (2001)

Projektering

Roll: Medverkande arkitekt. **Beställare:** Dublins Kommun. **Omfattning:** Upprustning och renovering i dialog med de boende. **Projektutmaningar:** sociala frågor, projektekonomi.